



บริษัท ประชาอาภรณ์ จำกัด (มหาชน)
PEOPLE'S GARMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ที่ ทท. 051/2559

20 ธันวาคม 2559

เรื่อง การค้ำประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่ บริษัท สหพัฒนรีเยลเอสเตท จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท ประชาอาภรณ์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2559 เมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2559 ได้พิจารณาและมีมติอนุมัติการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่ บริษัท สหพัฒนรีเยลเอสเตท จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น ในวงเงิน 7,600,000 บาท ต่อธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือนมกราคม 2560
2. คู่สัญญาที่ทำรายการ
ผู้ค้ำประกัน : บริษัท ประชาอาภรณ์ จำกัด (มหาชน) (PG)
ผู้ขอค้ำประกัน : บริษัท สหพัฒนรีเยลเอสเตท จำกัด
ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน
3. รายละเอียดเกี่ยวกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันและลักษณะความสัมพันธ์ : มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน ดังนี้

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่	สัดส่วนการถือหุ้นใน	
	บมจ.ประชาอาภรณ์ (%)	บจ. สหพัฒนรีเยลเอสเตท (%)
1. บมจ.สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง	13.78	40.00
2. บมจ.ธนูลักษณ์	14.05	2.40
3. บมจ.ไอ.ซี.ซี.อินเตอร์เนชั่นแนล	5.25	19.90

4. ลักษณะรายการ : การให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามสัดส่วนการลงทุน จำนวนร้อยละ 2
5. วัตถุประสงค์ของการทำรายการ : เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่ร่วมลงทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น
6. รายละเอียดของรายการ
ชื่อบริษัทที่ขอค้ำประกัน : บริษัท สหพัฒนรีเยลเอสเตท จำกัด
ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
ทุนจดทะเบียน : 250,000,000 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 10,000,000 หุ้น
มูลค่าหุ้นละ 25 บาท
วงเงินสินเชื่อที่บริษัทค้ำประกัน : 7,600,000.00 - บาท ตามสัดส่วนการถือหุ้นใน บริษัท สหพัฒนรีเยลเอสเตท จำกัด ต่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน)





7. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ประเภทรายการ : รายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน

ขนาดรายการ : วงเงินค้ำประกัน 7,600,000 บาท เข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการให้ความช่วยเหลือทางการเงิน โดยการค้ำประกันตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งมีขนาดรายการน้อยกว่า 100 ล้านบาท หรือน้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ทั้งนี้ 3% ของ NTA ของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2559 ประมาณ 44.34 ล้านบาท ดังนั้นขนาดของรายการข้างต้น จึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

8. กรรมการที่เป็นบุคคลเกี่ยวข้องกันที่ไม่เข้าประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียง คือ - ไม่มี -

9. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทคณะกรรมการตรวจสอบ

รายการดังกล่าวข้างต้น เห็นควรให้อนุมัติการการค้ำประกันวงเงินสินเชื่อ ให้แก่ บริษัทสหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด ในวงเงิน 7,600,000 บาท ต่อธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด(มหาชน) เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่ร่วมลงทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สุนันท์ นิยมในธรรม

(นางสุนันท์ นิยมในธรรม)

กรรมการ